

# DOCUMENTO QUE ESTABLECE LAS CONDICIONES DE LA AYUDA (DECA)

## 1. Programa Operativo (PO) FEDER

### 1.1 Título:

Crecimiento Sostenible FEDER 2014-2020 PO

### 1.2 CCI:

2014ES16RFOP002

### 1.3 Eje prioritario:

12 Eje Urbano

## 2. Estrategia DUSI

### 2.1 Nombre:

EDUSI Sant Boi CAPACI[u]DAD

### 2.2 Entidad DUSI:

Ayuntamiento de Sant Boi de Llobregat

### 2.3 Convocatoria de ayudas FEDER:

Orden HAP/2427/2015 de 13 de noviembre (BOE nº 275 de 17/11/15)

## 3. Organismo Intermedio de Gestión (OIG)

### 3.1 Nombre:

Dirección General de Cooperación Autonómica y Local

## 4. Organismo Intermedio Ligero (OIL)

### 4.1 Nombre:

Ayuntamiento de Sant Boi de Llobregat

## 5. Financiación

### 5.1 Organismo con Senda Financiera (OSF):

Ayuntamiento de Sant Boi de Llobregat

### 5.2 Norma Aplicable sobre los gastos subvencionables:

Orden HFP/1979/2016, de 29 de diciembre (BOE nº 315 de 30-dic-2016), por la que se aprueban las normas sobre los gastos subvencionables de los programas operativos del FEDER para el período 2014-2020.

## 6. Unidad Ejecutora (UUEE)

### 6.1 Concejala:

17 - Tenencia de Alcaldía de Ciudad Sostenible y Saludable

### 6.2 Unidad, departamento, servicio, área municipal u organismo autónomo:

Servicio de Medio Ambiente, Sostenibilidad y Salud

## 7. Operación Seleccionada

### 7.1 OBJETIVO TEMÁTICO (OT):

OT4 - Favorecer la transición a una economía baja en carbono

### 7.2 Prioridad de Inversión (PI):

4e-Fomento de estrategias de reducción del carbono para todo tipo de territorio, especialmente las zonas urbanas, incluido el fomento de la movilidad urbana multimodal.

### 7.3 OBJETIVO ESPECÍFICO (OE):

Mejora de la eficiencia energética y aumento de energía renovable en las áreas urbanas.

### 7.4 Categoría de Intervención (CI):

014. Renovación de la eficiencia energética de los inmuebles existentes, proyectos de demostración y medidas de apoyo

### 7.5 LÍNEA DE ACTUACIÓN (LA):

Rehabilitación energética de edificios públicos y privados

### 7.6 NOMBRE DE LA OPERACIÓN:

COMFORT COVERING - Rehabilitación energética

### 7.7 Resumen de la Operación:

Una parte significativa del parque edificatorio, especialmente concentrado en los barrios periféricos, carece de medidas estructurales de eficiencia energética. Esta situación en entornos con desigualdades socioeconómicas, la pobreza energética agrava la precariedad de muchos hogares. La mejora y rehabilitación energética de estos edificios y la reducción de los consumos son una contribución a la sostenibilidad y al freno del cambio climático, además de una cuestión de equidad social. Se ha identificado en el municipio zonas específicas con elevado porcentaje de familias en situación de vulnerabilidad debido a la pobreza energética, la actuación se concretaría en la mejora de los bloques de vivienda con peor aislamiento y mayor demanda energética. La mayoría de los edificios donde se concentra la actuación son construcciones anteriores a 1979, y no cumplen con ninguna normativa de limitación de la demanda de energía. Así se efectuará la rehabilitación energética de edificios en el Barrio de Camps Blancs. El aislamiento térmico de los diferentes edificios se realizará mediante actuaciones de inyectado de aislante en las cámaras de aire de fachadas, así como aislamiento y saneamiento de forjados sanitarios en contacto con el exterior. Estas actuaciones reducen la factura energética al evitar fugas de calor o frío en las diferentes estaciones del año, especialmente en invierno. Rehabilitar la fachada del edificio del antiguo ambulatorio de Ciudad Cooperativa que se destinará a casal y centro cívico para Personas Mayores, mediante la creación de una nueva fachada ventilada que incorpora aislamiento térmico por la cara exterior del edificio. Además la rehabilitación energética de dicho espacio polivalente, instalando placas fotovoltaicas que cubrirán la demanda estable de energía, sistemas inteligentes de climatización y de tratamiento del aire, elementos de control y medida para garantizar un uso más sostenible y eficiente de los suministros. La suma de ambos proyectos pretende rehabilitar integral y energéticamente este espacio, que se recupera para usos sociales

### 7.8 Localización:

Barrios de Camps Blancs y Ciudad Cooperativa

### 7.9 Fecha de inicio:

02/10/2017

### 7.10 Plazo de ejecución o desarrollo:

63

### 7.11 Fecha estimada de conclusión:

02/10/2023

### 7.12 Importe del coste total subvencionable solicitado:

2210000

### 7.13 Importe de la ayuda FEDER:

1105000

### 7.14 Senda Financiera:

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
2017												
2018												130000
2019												325000
2020												200000
2021												777500
2022												777500
2023												

### 7.15 Operaciones objeto de un procedimiento de recuperación:

Garantizo que la operación no incluye actividades que eran parte de una operación que ha sido, o hubiera debido ser, objeto de un procedimiento de recuperación conforme al artículo 71 del RDC, a raíz de la relocalización de una actividad productiva fuera de la zona del Programa Operativo.

## 8. Indicadores

### 8.1 Contribución a la Prioridad de Inversión:

La operación seleccionada garantiza su contribución al logro de los objetivos y resultados específicos de la Prioridad de Inversión a la que corresponde.

### 8.2 Indicadores de Productividad:

CO34 - Reducción anual de gases de efecto invernadero (GEI)

### 8.3 Unidad de medida (indicadores productividad):

CO34 - Teq CJO2/año

### 8.4 Valor Actual (indicadores productividad):

CO34 - 0

### 8.5 Valor estimado 2023 (indicadores productividad):

CO34 - 4.435

### 8.6 Nivel de logro estimado con la operación:

Junto con la justificación de gastos para las solicitudes de reembolso, se deberá proporcionar un informe sobre el nivel de logro de los Indicadores de Productividad estimados.

### 8.7 Indicadores de Resultado:

R045D - Consumo de energía final por la edificación, infraestructuras y servicios en áreas urbanas que cuentan con estrategias de desarrollo urbano seleccionadas

### 8.8 Unidad de medida (indicadores resultado):

R045D - ktep

### 8.9 Valor Actual (indicadores resultado)

R045D -

### 8.10 Valor estimado 2023 (indicadores resultado):

R045D -

## 9. Estructura de la Unidad Ejecutora

### 9.1 Capacidad para cumplir las condiciones del DECA:

La unidad, departamento, servicio, área municipal u organismo autónomo responsable de iniciar (o de iniciar y ejecutar) la operación, dispondrá de capacidad administrativa, financiera y operativa suficiente para garantizar tanto el control como la buena gestión de la operación a realizar, a través de la asignación de los recursos humanos apropiados (con las capacidades técnicas necesarias a los distintos niveles y para las distintas funciones a desempeñar en el control y gestión de dicha operación).

### 9.2 Documentación generada:

La unidad, departamento, servicio, área municipal u organismo autónomo responsable de iniciar (o de iniciar y ejecutar) la operación, deberá tener un expediente independiente por cada operación cofinanciada, donde se recoja la documentación generada, y en el que se incluirán tanto los documentos administrativos como los contables, técnicos y financieros relacionados con la misma, desde el momento de arranque de la operación hasta su finalización.

### 9.3 Contabilidad Separada

La unidad, departamento, servicio, área municipal u organismo autónomo responsable de iniciar (o de iniciar y ejecutar) la operación, deberá llevar un sistema de contabilidad aparte o asignar un código contable adecuado a todas las transacciones relacionadas con una operación.

## 10. Medidas antifraude

"Se informa al beneficiario de que la recepción de este documento implica, además de las especificadas inicialmente en el DECA, aceptar la obligación de aplicar medidas antifraude eficaces y proporcionadas en su ámbito de gestión, cumplir la normativa en materia de contratación pública, evitar doble financiación, falsificaciones de documentos, etc., así como que debe proporcionar información para la detección de posibles "banderas rojas" (incluye la contratación amañada, las licitaciones colusorias, el conflicto de intereses, la manipulación de ofertas y el fraccionamiento del gasto)."

### 10.1 Aplicación de medidas y compromisos en la lucha contra el fraude:

Debe verificarse que la financiación municipal del 50% no tiene origen en ningún fondo europeo.

### 10.2 Conflicto de intereses:

Se deberá exigir a todas y cada una de las personas que participen en un procedimiento de contratación pública, que cumplimenten una declaración de ausencia de conflicto de intereses (según modelo recogido en el Anexo 3 de este manual).

## 11. Pista de Auditoria

### 11.1 Verificaciones administrativas y sobre el terreno:

La pista de auditoria se realizará a través de un procedimiento de verificaciones administrativas y verificaciones sobre el terreno, al objeto de verificar que se ha llevado a cabo la entrega de los productos (o la prestación de servicios objeto de cofinanciación), que se ha pagado realmente el gasto declarado por los Beneficiarios/as, y que dicho gasto cumple la legislación aplicable, las condiciones del Programa Operativo y las condiciones para el apoyo a la operación.

### 11.2 Disponibilidad de la documentación:

Se debe garantizar, por parte de la Unidad Ejecutora, la disponibilidad de todos los documentos sobre el gasto y las auditorias necesarios para contar con una pista de auditoria apropiada; en particular en lo referente a:

- Intercambio electrónico de datos: La unidad de gestión y las unidades ejecutoras se relacionarán, conforme al manual de procedimientos, mediante un adecuado intercambio electrónico de datos, seguro y certificado con sistemas de firma electrónica. Para ello se ha habilitado la página web <http://formularis.santboi.cat/>, dónde se guarda pista de auditoria mediante un código único de operación, versiones de expresiones de interés, DECA y cualquier modificación que afecte a la operación.
- Sistema de contabilidad.
- Sistema para el registro y almacenamiento de datos.
- Disponibilidad de la documentación.
- Custodia de documentos.

## 12. Medidas de Información y Comunicación

### 12.1 Aspectos generales:

En todas las medidas de información y comunicación, se deberá reconocer el apoyo de los Fondos EIE a la operación, mostrando para ello el emblema de la Unión Europea y la referencia al FEDER. En los documentos que sustenten la contratación (pliegos, anuncios, etc.) debe figurar de manera clara y concisa la participación financiera de la Unión Europea y el Fondo Europeo de Desarrollo Regional. La empresa adjudicataria para llevar a cabo la operación estará obligada a cumplir las obligaciones de Información y publicidad establecidas en el anexo XII, sección 2.2. del Reglamento (UE) 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013, y, especialmente, las siguientes:

En los documentos de trabajo, así como en los informes y en cualquier tipo de soporte que se utilice en las actuaciones necesarias para el objeto del contrato, aparecerá de forma visible y destacada el emblema de la UE, haciendo referencia expresa a la Unión Europea y al Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

En toda difusión pública o referencia a las actuaciones previstas en el contrato, cualquiera que sea el medio elegido (folletos, carteles, etc.), se deberán incluir de modo destacado los siguientes elementos: emblema de la Unión Europea de conformidad con las normas gráficas establecidas, así como la referencia a la Unión Europea y al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, incluyendo el lema "Una manera de hacer Europa".

### 12.2 Durante la realización de la operación:

Revista municipal Viure Sant Boi, Radio Sant Boi, Web municipal, l'Ajuntament Informa, redes sociales corporativas y boletines oficiales, placas identificativas...

### 12.3 Tras la conclusión de la operación:

Se indicarán las medidas de información y comunicación a realizar por el/la beneficiario/a de acuerdo con lo establecido en el anexo XII, sección 2.2. del Reglamento (UE) 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013. Igualmente se cumplirá con lo establecido en el Capítulo II del Reglamento de Ejecución (UE) nº 821/2014 de la Comisión de 28 de julio de 2014.

## 13. Otros

### 13.1 Inclusión en la lista de operaciones:

La aceptación de la ayuda supone permitir la inclusión de la operación y sus datos en la lista de operaciones por PO que la Autoridad de Gestión mantendrá para su consulta a través de la web.

#### Costes simplificados del tipo de tanto alzado.

No

#### Ingresos netos descontados de la operación.

No

#### Subvenciones o ayudas reembolsables.

No

#### Ayudas del Estado.

No

#### Costes indirectos subvencionables.

No

#### Subvencionalidad de terrenos y bienes inmuebles (fines y periodo de utilización)

No

#### Si la operación es un instrumento financiero (anexo IV RDC).

No

#### Excepción respecto a la ubicación de la operación.

No

#### Si la operación forma parte de un Gran Proyecto.

No

#### Si la operación forma parte de una Inversión Territorial Integrada (ITI).

No